

# KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE PLZEŇSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V PLZNI

Adresa Skřetova 15, Plzeň, 301 00, tel +420377155111., e-mail: podatelna@khsplzen.cz, ID:samai8a

V Tachově dne 26.6.2023

Č.j. : KHSPL/16528/23/2023

Vyřizuje : Rejtharová

tel. 374732522

Střední odborná škola  
Benešova 508  
Stříbro  
349 01

**Závazné stanovisko k PD k územnímu a stavebnímu řízení pro stavbu pavilonu sportovní haly a odborných učeben na pozemcích parc.č. st. 700, 1229/2, 1229/23, st. 2501 a st 2502 v k.ú. Stříbro.**

Na základě žádosti Střední odborné školy (SOŠ), Benešova 508, posoudila Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni jako dotčený orgán státní správy ve smyslu § 77 zák.č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších právních předpisů, a § 4 odst. 2 zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), předloženou PD k územnímu a stavebnímu řízení pro stavbu pavilonu sportovní haly a odborných učeben na pozemcích parc.č. st. 700, 1229/2, 1229/23, st. 2501 a st 2502 v k.ú. Stříbro.

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni toto závazné stanovisko:

S předloženou PD k územnímu a stavebnímu řízení pro stavbu pavilonu sportovní haly a odborných učeben na pozemcích parc.č. st. 700, 1229/2, 1229/23, st. 2501 a st 2502 v k.ú. Stříbro **se souhlasí.**

**V souladu s § 77 zák.č. 258/2000 Sb. je souhlas vázán na splnění takto stanovených podmínek:**

1.Ke kolaudaci stavby požadují doložit protokol o měření hluku z provozu zdrojů hluku VZT v nejbližším chráněném venkovním prostoru staveb pro ověření závěrů uvedených v PD týkající se dodržení limitů hluku stanovených v Nařízení vlády č.272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

2. Ke kolaudaci stavby požadují doložit protokol z měření doby dozvuku v prostoru ( tělocvična a posluchárna), zda akustickými úpravami je snížena doba dozvuku na optimální úroveň pro daný účel využití prostoru (u staveb se sleduje především snížení hladiny akustického tlaku pozadí způsobeného hlasovými projevy hráčů nebo diváků, vlastní hrou či technickým zařízením) podmínka § 4b vyhl.č. 410/2005 Sb. ).

## Odůvodnění:

Dne 20.6.2023 podala SOŠ Stříbro, Benešova 508, zastoupena na základě plné moci ŘEZANINA & BARTOŇ, s.r.o., Jeníkovice 111, 50346 Jeníkovice, CZ, uk6ccby, žádost o vydání závazného stanoviska k PD k územnímu a stavebnímu řízení pro stavbu pavilonu sportovní haly a odborných učeben na pozemcích parc.č. st. 700, 1229/2, 1229/23, st. 2501 a st 2502 v k.ú. Stříbro.

Na pozemcích se nachází stávající stavby tělocvičny a skladovacích ocelových hal, které budou odstraněny. Řešeno v samostatném řízení o odstranění stavby ( ZÁVAZNÉ STANOVISKO KHS Plzeňského kraje bylo vydáno 1.11.2021 č.j. KHSPL/29232/251/2021).

Navržený záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací. Jedná se o přístavbu střední odborné školy. Ve východní části objektu přístavby jsou navrženy nové učebny, garážová stání, technické a šatnové zázemí. V západní části je navržena školní tělocvična včetně zázemí. Přístavba dále zahrnuje řešení zpevněných ploch včetně parkovací kapacity, retenční nádrž a areálové rozvody sítí (voda, kanalizace, areálové osvětlení, elektro). Navrhovaná přístavba bude komunikačně propojena se stávajícím objektem SOŠ cca v místě stávajícího spojovacího krčku s tělocvičnou. Celá přístavba je řešena bezbariérově včetně přístupu z přístavby do stávajícího objektu školy pomocí výtahu.

V objektu je navrženo pět kmenových učeben, 2 PS učebny, učebna autoškoly včetně trenažeru, posluchárna, kabinety a kancelář zástupce ředitele, školní šatny, tělocvična včetně skladů a hygienické zázemí.

V místě řešené stavby jsou dostupné veškeré sítě technické infrastruktury, budou zřízené nové přípojky vodovodu a distribučního vedení. Dále bude využito stávajících areálových sítí splaškové kanalizace. Dopravní napojení je řešeno stávajícími sjezdy z ulic Prokopa Holého a ul. Komenského, které budou ve stejném rozsahu opraveny. Systém vytápění objektu je navržen jako nízkoteplotní, dvoutrubkový s nuceným oběhem topné vody pomocí oběhových čerpadel. Způsob vytápění je řešen otopnými tělesy a místně doplněn podlahovým vytápěním. Teplotní spády jsou voleny 45°C / 35°C pro otopná tělesa, 55°C / 45°C pro ohřev teplé vody. Zdrojem tepla pro vytápění a ohřev teplé vody je kaskáda tepelných čerpadel o součtovém jmenovitém výkonu 5x 23,9 kW. Vzduchotechnické jednotky jsou vybaveny vlastním zdrojem tepla – tepelnými čerpadly v provedení vzduch / vzduch – přímý výpar bez připojení na otopnou soustavu.

V objektu je řešeno větrání všech místností, výměna vzduchu bude provedena podle legislativních či normových hodnot. Instalací a provozem navrženého VZT zařízení nevznikne vyšší hladina hluku, než povolují hygienické normy, proto podmínka k ověření účinnosti navržených protihlukových opatření.

Denní osvětlení a proslunění je zajištěno navrženými prosklenými plochami výplní otvorů. Umělé osvětlení bude zajištěno jednotlivými svítidly dle výběru stavebníka a projektu elektroinstalace. Pro umělé osvětlení jsou navržena LED svítidla v příslušném provedení a krytí. Výpočet a návrh osvětlení byl proveden v souladu s ČSN 12 464-1.

Součástí PD byl návrh řešení prostorové akustiky. Tento posudek byl vypracován s cílem posoudit a navrhnout optimální materiál pro řešení doby dozvuku v prostoru (tělocvična, učebny, posluchárna atd.). Optimální doba dozvuku pro prostor byla určena dle ČSN 73 0527:2005. Tento výpočet je pouze indikativní a nezávazný. Posudek nezohledňuje architektonické rozmístění perforovaných ploch. Přesné řešení může poskytnout jen odborný akustický posudek.

K PD na stavbu pavilonu sportovní haly a odborných učeben SOŠ Stříbro vydal OOVZ již stanovisko dne 11.2.2022 pod Č.j. : KHSPL/954/23/2022 . Na žádost investora byl projekt upraven. Dojde ke zmenšení půdorysného rozsahu tělocvičny a snížení její světlé výšky. Celková výška tělocvičny bude snížena cca o 2 m. Půdorysně ustoupila od severní a západní hranice areálu. Bylo upuštěno od aplikace tribuny pro diváky v tělocvičně. S tímto se pojí i odstranění toalet pro diváky v blízkosti tělocvičny. Dále dojde k úpravám oken a dveří ve fasádě tělocvičny.

Souhlas s předloženou PD se opírá o skutečnost, že její zpracování je v souladu s předpisy platnými pro oblast ochrany veřejného zdraví.

„Otisk úředního razítka“

**MUDr. Eva Nová, odborný rada  
vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých  
Klatovy, Domažlice, Tachov  
KHS Plzeňského kraje se sídlem v Plzni**

